



Comité de quartier Marat-Parmentier-Renoult

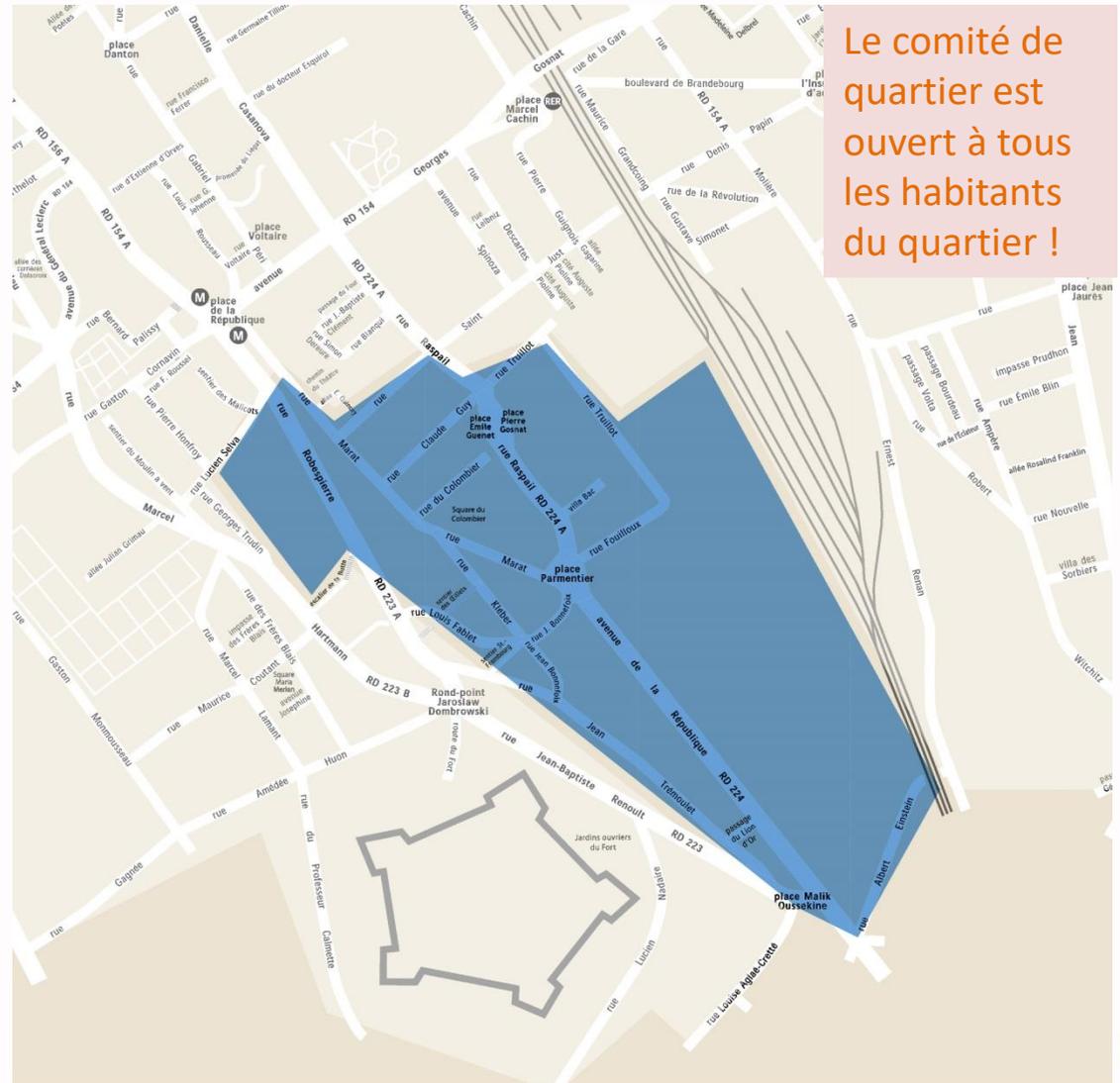
Vendredi 8 mars 2024 – Salle municipale Raspail





Contexte du comité de quartier :

Dans le cadre de la caravane citoyennes dans les quartiers, le Maire, Philippe Bouyssou, Clément Pecqueux, Adjoint au maire délégué au quartier Marat-Parmentier et les élu.es sont venu-es à votre rencontre durant toute une semaine dans le quartier.



La programmation de la semaine dans le quartier :

Lundi 4 mars de 18h30-20h30

Déambulation dans le quartier Marat Parmentier.
Départ du 40 rue Marat puis place Parmentier, fin place Pierre Gosnat.

Mardi 5 mars de 16h30-17h30

Sortie de l'école Robespierre, 7 ter rue Robespierre.

Mercredi 6 mars à 18h30 Réunion avec les locataires de la Coop Ivry.
Habitants du quartier pour les cités : Jean-Baptiste Renoult, les Jardins de l'orangerie, cité rue Auguste-Pioline, Extension Truillot.
Salle municipale Raspail, 44 bis rue Raspail.

Vendredi 8 mars à 18h30 Réunion du comité de quartier.
Salle municipale Raspail, 44 bis rue Raspail.

Samedi 9 mars de 15h à 17h
Cité Jean-Baptiste Renoult, 17/ 19 rue Jean Baptiste Renoult.



Marat-Parmentier

DU 4 AU 9 MARS 2024

4 MARS 18H30-20H30

Déambulation dans le quartier. Départ du 40 rue Marat passage par la place Parmentier pour finir place Pierre Gosnat.

5 MARS 16H30-17H30

Rendez-vous devant l'école Robespierre, 7 ter rue Robespierre.

6 MARS 18H30

Réunion avec les locataires de la Coop Habitat du quartier, salle municipale Raspail, 44 bis rue Raspail, 7 ter rue Robespierre.

8 MARS 18H30

Réunion du comité de quartier, salle municipale Raspail, 44 bis rue Raspail.

9 MARS 15H-17H

Rendez-vous à la cité Jean-Baptiste Renoult, 17/19 rue Jean-Baptiste Renoult.

Poursuivez la discussion sur



Programme sur ivry94.fr



Les participant.es au comité de quartier :

Participant.es pour la ville :

- **Philippe Bouyssou**, Maire d'Ivry-sur-Seine
- **Clément Pecqueux**, adjoint au maire à l'écologie urbaine et délégué au quartier Marat-Parmentier
- **Bernard Prieur**, adjoint au maire à la démocratie et la vie associative
- **Rachel Lalande**, conseillère municipale et élue du quartier
- **Jim Scheers**, responsable du service Espace Gérard Philipe
- **Boris Garcia**, responsable des actions de Prévention et de Médiation
- **Matthieu Facinon**, médiateur social
- **Sabrina Kacer**, Animatrice actions éducatrices

10 habitant.es (5 femmes et 5 hommes) ont participé au comité de quartier

Plus de 25 habitant.es ont participé à la caravane citoyenne du lundi 5 mars en déambulation de la Rue Marat à l'Esplanade Gosnat !

Jusqu'à 16 habitant.es ont participé à la caravane citoyenne du samedi 9 mars à la cité Jean-Baptiste Renoult !

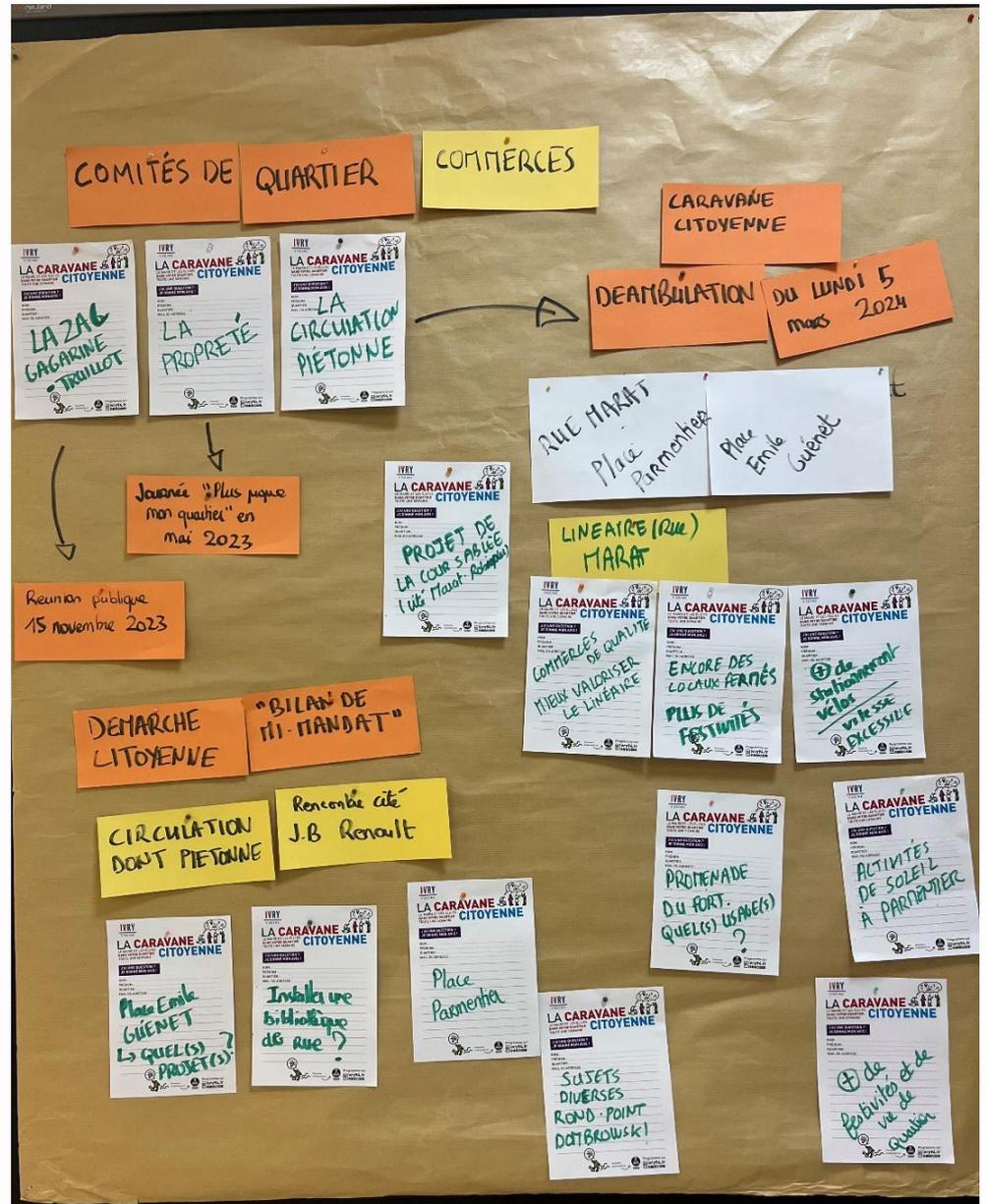


Ouverture du comité de quartier :

Clément Pecqueux, adjoint au Maire délégué au quartier, a ouvert le comité. Il a rappelé le travail effectué tout au long de la semaine, et plus largement dans le cadre du comité de quartier.

Le comité de quartier a travaillé à partir de cette facilitation graphique. Elle permettait de rendre compte des différents chantiers ouverts dans le cadre du comité de quartier :

Philippe Bouyssou, le Maire, a pris la parole ensuite en soulignant la démarche [d'Assemblée citoyenne de mi-mandat](#) réalisée au cours des derniers mois. Il a souligné que les habitant·es sont conscient·es de l'évolution de la ville, avec une progression démographique significative. La trajectoire suivie ferait d'Ivry, une ville avec 84 000 habitant·es d'ici 2040.



Le Maire a rappelé plusieurs dynamiques en cours sur la ville : la mise en place d'une régie publique de la distribution d'eau potable et du chauffage urbain, le développement de deux ZAC (Zone d'aménagement concertée) sur le Territoire avec la [ZAC Gagarine-Truillot](#) et [Ivry-Confluences](#).

Il a souligné l'objectif de « *garder une ville populaire aux portes de Paris, solidaire, métissée telle qu'elle a toujours été, et répondant aux enjeux écologiques et climatiques.* » Face à ces défis, le comité de quartier est justement un moyen pour « *traiter ensemble les problématiques communes et agir ensemble.* »

La discussion s'est engagée rapidement sur les commerces. Ce sujet avait été une des thématiques de travail d'un [précédent comité de quartier](#). Le Maire a souligné les attentes exprimées par les habitant·es notamment d'une plus grande diversification des commerces de tout type. La Municipalité a pris l'engagement à l'issue du bilan de mi-mandat de travailler à la mise en place d'une foncière commerciale permettant à la Ville d'acquérir des fonds de commerces. Cette foncière permettrait de faciliter l'installation de commerces. Le prix des loyers constitue un frein à l'installation de commerces.

Les participant·es ont souligné le bon fonctionnement du linéaire commercial de la rue Marat avec une qualité et diversité de commerces. Néanmoins, des locaux demeurent inoccupés. Un luthier, c'est-à-dire un artisan de fabrication et de réparation d'instruments de musique devrait prochainement s'installer.



Clément Pecqueux a fait un rapide point d'étape sur la [ZAC Agrocité Gagarine-Truillot](#) en soulignant l'importance de « maintenir le dialogue sur l'Agrocité et le quartier » ; Les discussions sur sont poursuivies sur **la propreté**, après l'organisation en mai dernier d'une « Journée Plus propre mon quartier » sur la Place Parmentier. Vous pouvez retrouver toutes les informations sur l'action et la propreté sur le quartier [ici](#).



La fréquence de nettoyage des rues du quartier

Hartman	Lamant / Dombrowski	***	Place Parmentier		***
Coulant	Hartman / E. Blais	**	Marat	Guy / Parmentier	***
Huon	Hartman / E. Blais	*	Cité Parmentier	Coté Raspail	**
Route du fort		**	Fouilloux		**
Rond Point Dombrowski		*	Truillot		**
J.B Renoult		**	Villa Bac		*
Lucien Nadaire		***	Colombier		*
Place Oussekine		*	Claude Guy		**
Robespierre	Jusqu'à Selva	***	Place Guenet		**
Louis Fablet		*	Place Gosnat		**
Sentier des Oeillets		*	Raspail	St Just / Trouillot	**
Sentier Franbourg		*	Allée Quincey		***
Kléber		**	Marat	St Just / Guy	***
Bonnefoix		**	Raspail	St Just / Guy	***
Cité Parmentier	Coté bonnefoix	**	St Just		**
Trémoulet	Rob / Bonnefoix	**	Spinoza		**
Aglaé Cresté		*	Cité Spinoza		**
Albert Einstein		**	Descartes		*
Trémoulet	Bonnefoix / J.B Renoult	**	Leibniz		*
Passage du Lion d'or		*			
République		***			
Cité Parmentier	Coté Rép	**			
Michelet	Monnousseau / J.G	***			
Hartmann	J.G / Lamant	**			
Lucien Selva		***			
Georges Trudin		*			
Cité Grimaud		*			
P. Honfroy		**			
F. Rousset		**			
Escalier Rousset		**			
Sentier Malicots		*			

- * 1 passage par semaine
- ** 2 à 3 passages par semaine
- *** 1 passage par jour
- **** Plusieurs passages par jour

- Borne de récupération des déchets
- Points noirs de dépôts sauvages
- Nombre de ramassage à la grue
- Corbeilles
- Distributeurs de sacs à déjections canines

Les discussions se sont poursuivies sur les mobilités : la circulation piétonne a été pointée comme un enjeu important du quartier. Des problématiques liées à l'encombrement des trottoirs ont été mentionnées ainsi que la dangerosité de plusieurs voies de circulation.

« *La vitesse excessive* » de certains automobilistes a été appuyée par des participant-es. Clément Pecqueux et le Maire ont noté la difficulté à se faire entendre auprès du Département sur les problèmes rencontrés (rues Robespierre, Raspail, Avenues de la République et Jean-Baptiste Renoult, Rond-point Dombrowski, etc.).

Clément Pecqueux a ensuite mentionné « *la mise en place progressive d'un plan de sécurisation des abords d'école* ». D'école en école, la Municipalité améliore et harmonise la signalétique.

La thématique de la nature en ville a ensuite été abordée par les participant-es. Clément Pecqueux a brièvement présenté l'étude de trame verte et bleu menée depuis 3 ans. « *C'est un outil stratégique en faveur du développement de la biodiversité et de la qualité de vie* »

En cliquant sur l'image, vous pouvez retrouver une présentation vidéo de la démarche engagée et le dossier Ivry Ma Ville dédié du mois de mai 2024.

Dans ce cadre, une action prioritaire sur le quartier a été désignée : il s'agit d'un réaménagement des Places Emile Guénet et Pierre Gosnat en faveur de la biodiversité et de la qualité de vie des habitant-es. Ce projet sera travaillé dans le comité de quartier, et les préconisations de l'agence Coloco, des services municipaux et des habitant-es feront l'objet d'échanges.



Une bibliothèque de rue a été récemment le 17 mai sur la Place Emile Guénet suite à la déambulation du 5 mars et d'une proposition d'une habitante.

Des discussions se sont enchaînées sur la cité Jean-Baptiste Renoult et ses abords. Les actions mises en œuvre à partir de mars ont été présentées (voir page dédiée). Philippe Bouyssou a mentionné l'importance de « *travailler à un plan stratégique de patrimoine pour continuer à construire pour développer le patrimoine, assurer une solidité financière plus forte et aussi réhabiliter les cités actuelles.* »

Les participant-es ont échangé sur les espaces extérieurs dégradés des cités comme à Marat-Parmentier, en raison notamment d'un entretien quotidien insuffisant mais aussi d'incivilités.

Une habitante du quartier, porteuse du projet lauréat du Budget participatif de 2019, a interpellé la Municipalité sur la non-réalisation jusque-là du projet de la Cour sablée. Ce projet vise à aménager des jeux pour enfants (6-12 ans) en complément des jeux déjà existants (à destination des 2-6 ans), créer un espace canin et maintenir une zone dédiée au jeu de boules. Le but est de faire de la cour un espace convivial pour les résident.es de la cité Marat-Robespierre.

Clément Pecqueux et le Maire se sont excusés pour le retard conséquent dans la mise en œuvre du projet. Ils ont rappelé certaines des difficultés rencontrées : le nombre conséquent de projets proposés, l'insuffisance de certaines études préalables à la réalisation des projets, le changement de statut de l'OPH vers la Coop' Ivry Habitat. Il est proposé d'engager une réflexion avec la porteuse de projet, et de se retrouver lors d'un prochain comité de quartier sur le projet après l'été.



La caravane citoyenne à Jean-Baptiste Renoult :

Cette caravane citoyenne fait suite à la rencontre en pieds d'immeuble sur la cité Jean-Baptiste Renoult lors de la démarche de [« bilan de mi-mandat 2020-2023 »](#).

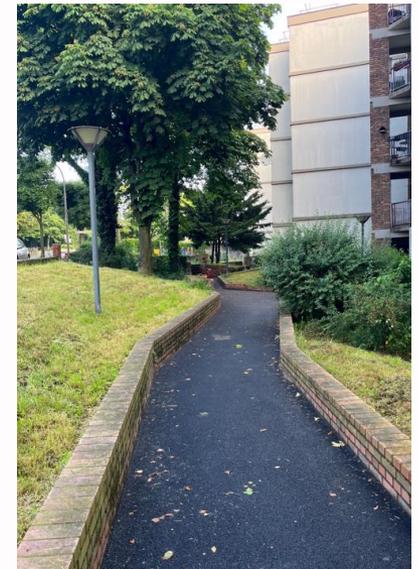
Cette caravane qui a réuni jusqu'à 16 habitant.es a permis de faire un point sur les engagements pris lors de cette précédente rencontre. Elle a été l'occasion d'échanger collectivement et de déambuler sur l'ensemble des abords de la cité.

Les locataires de la cité ont également pu rencontrer Claire Raguénès, nouvelle directrice générale de la Coop' Ivry Habitat, depuis novembre 2023.

Concernant l'espace public, plusieurs actions ont été annoncées :

- **L'installation en test de deux corbeilles** de rue à la demande des locataires lors de la rencontre de septembre 2023.
- **Le lancement de travaux de suppression des dalles et réfection des allées en enrobé** à partir d'avril sur l'espace public de la cité
- **Modernisation de l'éclairage public** aux abords de la cité
- **L'installation d'arceaux motos**
- **La reprise des ouvrages de voirie (départementale)** au niveau du Lycée Jean Macé
- **La programmation de la peinture sur les ouvrages de voirie** pour améliorer leur visibilité la nuit

Les habitant.es présent.es ont interpellé la Municipalité sur les nuisances sonores provoquées par les rebonds des ballons de basket sur le terrain attaché à la cité. Ils ont aussi souligné le manque de places sur le parking extérieur de la cité.

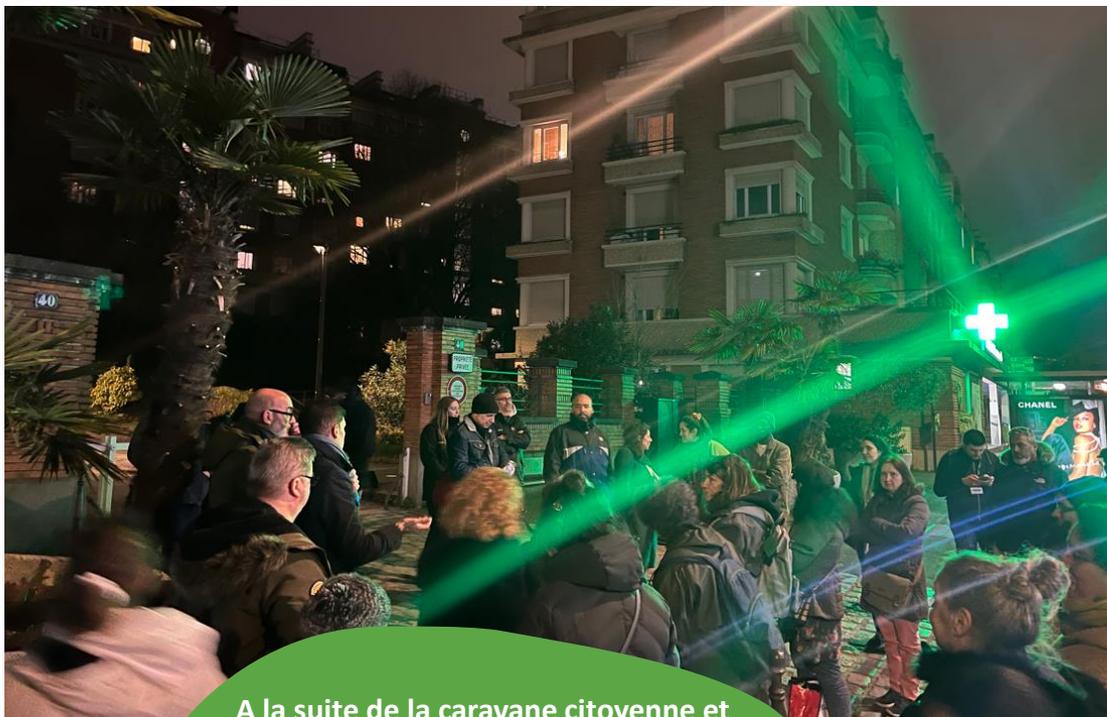


La caravane citoyenne en déambulation :

Une déambulation dans le quartier Marat-Parmentier, en présence des élu.es, a été organisée le lundi 4 mars à partir de 18h30.

Cette caravane a été l'occasion d'échanger sur les enjeux de la rue Marat, et de déambuler vers la Place Parmentier et jusque l'Esplanade Pierre Gosnat (devant la Manufacture des Œillets).

Retrouver [ici](#) un compte-rendu publié Ivry Ma Ville et écrit par Daniel Paris-Clavel.



A la suite de la caravane citoyenne et d'une proposition, une bibliothèque de rue sera prochainement installée

