



Comité de quartier Marat-Parmentier-Renoult

Mercredi 12 février 2025 – Salle municipale Raspail



Contexte du comité de quartier :

Ce comité de quartier s'inscrivait dans une semaine de « Caravane citoyenne » avec le Maire, Philippe Bouyssou, et Clément Pecqueux, Adjoint au maire délégué au quartier Marat-Parmentier.

Ce comité de quartier portait principalement sur la nature en ville et dans le quartier : collecte des biodéchets, végétalisation d'espaces dans le quartier, etc.



Le comité de quartier est ouvert à tous les habitants du quartier !



Les participant.es au comité de quartier :

Participant.es pour la ville :

- **Philippe Bouyssou**, Maire d'Ivry-sur-Seine
- **Clément Pecqueux**, adjoint au maire à l'écologie urbaine et délégué au quartier Marat-Parmentier
- **Fabienne Oudart**, adjointe au maire aux politiques éducatives
- **Rachel Lalande**, conseillère municipale et élue du quartier
- **Jim Scheers**, responsable du service Espace Gérard Philippe
- **Julien Layan**, chargé du cadre de vie, Direction des Espaces publics

16 habitant.es (12 femmes et 4 hommes) ont participé au comité de quartier



Ouverture du comité de quartier :

Clément Pecqueux a ouvert le comité de quartier en proposant l'ordre de jour de la réunion :

- Programme sur la semaine
- Retour sur la précédente semaine de « Caravane citoyenne »
- Présentation et échanges sur la collecte de biodéchets
- Nature en ville : cour sablée, projets en cours, réflexion, etc.

Il a ensuite souligné l'organisation d'un « **Entracte hivernal** » à l'initiative des bénévoles de l'association **Soleil à Parmentier**, le vendredi 14 mars dès 16h30 sur la Place Parmentier. Il a remercié les bénévoles pour l'organisation de ce temps de vie de quartier : partager un moment convivial et échanger sur le quartier. Pauline de l'EHPAD L'Orangerie s'est aussi félicitée de ce rendez-vous : « Il y a toujours du soleil lors des événements de Soleil à Parmentier. »



Photo de l'Entracte Hivernal



Retour sur la précédente semaine de Caravane citoyenne en octobre dernier :

Clément Pecqueux a rappelé la nature des deux précédentes initiatives lors de la « Semaine de caravane citoyenne » dans le quartier :

- Visite en pied d'immeuble de la cité Jean-Baptiste Renoult
- Le comité de quartier autour de la marchabilité dans le quartier

• Visite en pied d'immeuble de la cité Jean-Baptiste Renoult

Clément Pecqueux a rappelé les **divers sujets abordés** précédemment sur la cité Jean-Baptiste Renoult : les problématiques sur l'espace public (éclairages, accessibilité, entretien des espaces verts, usage du parking, très forte présence de rats, difficultés sur la gestion des ordures ménagères, etc.) et au niveau de l'Habitat (vétusté de la cité, etc.).

« Ça va mieux » réagit **une habitante**. « En effet » a répondu Clément Pecqueux tout en soulignant qu'un travail important reste à poursuivre notamment sur les abords du bâtiment.

Les améliorations ont été citées : modernisation de l'éclairage public, suppression des dalles et réfections des allées en enrobé, installation de corbeilles afin de limiter les déchets sur l'espace public.

Une habitante a pointé la diminution de l'éclairage public aux abords de la cité depuis le passage en LED. « Ce n'n'est pas assez éclairé le soir »

Cette demande sera étudiée par les services municipaux afin d'étudier l'intensité lumineuse.

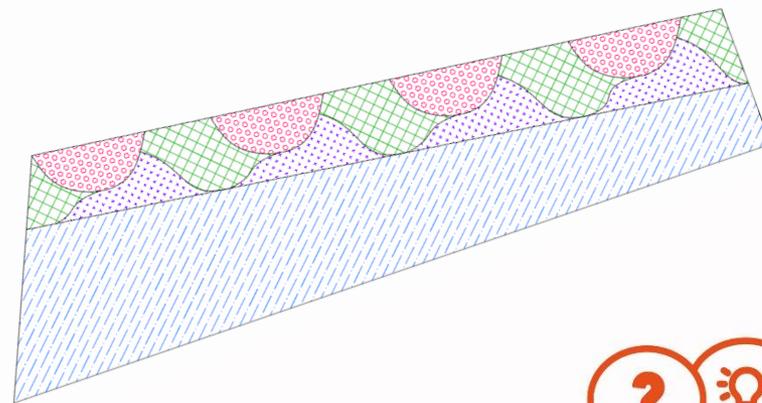
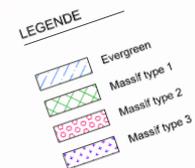


Pied d'immeuble
de la Cité Jean-
Baptiste Renoult en
octobre dernier



Clément Pecqueux a présenté en quelques mots **le projet de désimperméabilisation et végétalisation de la Placette** en proximité de la Cité Jean-Baptiste Renoult. Ce projet qui sera lancé en mars vise à embellir et à rafraîchir l'environnement urbain tout en favorisant la biodiversité et le bien-être des habitant·es. Les travaux sont les suivants :

- Déminéralisation de 550m² et engazonnement de la surface
- Rénovation des massifs par la plantation de plantes vivaces et couvre-sol
- Réfection des mats d'éclairage avec installation de luminaires LED
- Installation d'une fontaine à boire.



Le futur espace déminéralisé et végétalisé



Clément Pecqueux a ensuite évoqué **le sujet des rats aux abords et au sein des caves de la Cité**. Un constat collectif est fait sur la diminution de la présence de rats après l'opération de dératisation réalisée par la Municipalité en décembre dernier.

Il a précisé que la Municipalité rédigeait actuellement un marché public afin d'améliorer et d'augmenter les opérations de dératisation. « *Les opérations de dératisation* » sur la cité se poursuivront.

Au sujet de la **collecte des déchets sur la cité**, Clément Pecqueux a expliqué que la COOP' Habitat Ivry et le Territoire Grand-Orly-Seine-Bièvre, compétent en matière de collecte des déchets, ont lancé **une étude d'amélioration de la collecte** afin de renforcer leur accessibilité et aussi protéger les abris des nuisibles potentiels. Une information sera faite auprès des habitant-es dès que possible à ce sujet. Photo collecte

Le Maire s'est réjoui d'une avancée sur le sujet des rats.

« *C'est un sujet dont on me parle beaucoup, c'est un vrai problème de société en milieu urbain* », « *C'est un problème qui touche l'Île-de-France, et c'est renforcé avec la forte présence de travaux.* »

Le jet d'ordures ménagères dans les corbeilles de rue plutôt que les bacs dédiés génèrent aussi des sources d'alimentation pour les rats. L'enjeu est de limiter les populations de rats.

Les élu-es ont rappelé le travail en cours d'une « **Mission d'information et d'évaluation** » du **Conseil Municipal sur la condition animale en ville**. Il s'agit d'auditionner des experts, les services municipaux, d'autres collectivités pour améliorer les politiques publiques sur une thématique.



[Plus d'informations au sujet de la lutte contre les nuisibles et la dératisation](#)

Abords de collecte de la Cité Jean-Baptiste Renault - Rue Trémoulet



- **Le comité de quartier autour de la marchabilité dans le quartier**

Le précédent comité de quartier, organisé le mercredi 16 octobre 2024, a été réalisé en présence de **Florence Huguenin-Richard**, maîtresse de conférences en géographie à la Sorbonne Université, et de ses étudiant·es. Elle est l'auteurice de [l'étude de science participative sur la marchabilité des seniors](#) dans le quartier Monmousseau.

Jim Scheers, responsable du Service Espace Gérard Philipe dédié à la citoyenneté et la démocratie locale, a rappelé que la Municipalité accompagnait plusieurs projets de sciences participatives avec des organismes de recherche à Ivry : outre l'étude sur la marchabilité, il y a « [l'étude Expo'ped sur l'exposition aux polluants atmosphériques](#) » réalisée à 2023 à ou encore une étude en cours sur les îlots de chaleur en milieu urbain.

Ce comité de quartier s'est déroulé à partir de plateaux de jeu. L'objectif était de faciliter la prise de paroles sur les sujets d'espaces publics, des rues et de l'aménagement de la ville. De rendre compte des éléments appréciés, et des problématiques, d'identifier des améliorations possibles.

Vous **trouverez le « [compte-rendu d'étape](#) » proposé** par les étudiant·es et Florence Huguenin-Richard. Les éléments cités par les habitant·es seront pris en compte par les services municipaux pour améliorer le cadre de vie des habitant·es.

Un état de suivi sera fait lors des prochaines rencontres.



QR-Code pour accéder au compte-rendu





Lancement de la collecte des biodéchets dans le quartier :

Clément Pecqueux a lancé le sujet de la collecte des biodéchets. Il a rappelé que depuis janvier 2024, les collectivités doivent proposer aux habitant-es des possibilités de pouvoir collecter toutes les matières organiques produites par les ménages, « les biodéchets ». Cela afin de les valoriser en compostage individuel ou collectif, ou par traitement ou méthanisation pour produire du biogaz.

A Ivry, en lien avec le Territoire Grand-Orly-Seine-Bièvre qui porte cette politique, **les élu-es ont décidé en raison du tissu urbain mixte de proposer plusieurs solutions** : développer des composteurs de quartier avec des demandes accrues, développer les composteurs individuels mais aussi donc de développer des abris-bacs de collecte des déchets alimentaires sur l'espace public. Ces bacs sont collectés par le Territoire et permettent donc de créer du biogaz.

Cette collecte avait été expérimentée avant le début de la pandémie du Covid-19 sur le quartier Monmousseau. En 2022, la collecte a repris timidement avec un impact important sur l'organisation des ménages. Compte-tenu de difficultés de gestion notamment sur les bacs au sein des habitats, la Municipalité s'est orientée sur des abris-bacs sur l'espace public. Cette collecte est par ailleurs effective depuis plusieurs années dans les écoles d'Ivry.

Clément Pecqueux a notamment souligné une reprise importante d'un travail de sensibilisation des agent-es du GOSB sur le quartier Monmousseau-Vérolot : porte-à-porte (5300 portes), distribution de sacs et sensibilisation dans des lieux de vie du quartier, participation au « Jour de fête » en septembre 2024, etc. « *Les résultats sont très bons, la dynamique est relancée.* »

Clément Pecqueux a évoqué le travail stratégique de déploiement sur l'ensemble de la ville : Marat-Parmentier-Renoult est donc le quartier suivant concerné par la collecte. « *Vous avez vu fleurir les abris-bacs dans le quartier.* »

La réduction des déchets à Ivry. [Plus d'informations](#)





La collecte des déchets alimentaires sur la ville d'Ivry-sur-Seine

Une solution mixte qui vous offrira la possibilité de :

- > faire du **compostage individuel** en pavillon ou partagé
- > déposer vos déchets alimentaires dans **un abri-bac** installé sur la voirie

Ces deux solutions complémentaires seront progressivement déployées par quartier pour qu'à échéance 2026, l'ensemble de la ville soit équipé pour la collecte des déchets alimentaires.

IVRY

S/SEINE



ABRIS-BACS

- Angle des rues Kleber/Bonnefoix
- 2 rue Claude Guy
- 34 rue Raspail
- 35 rue Raspail
- 50 rue Raspail
- 15 rue Jean-Baptiste Renoult
- 16-18 avenue de la République
- 11 rue Robespierre
- 15 rue Robespierre
- 30 rue Jean Trémoulet
- 23 rue Marat
- 40 rue Marat
- 84 Rue Marat
- 85 rue Marat



Le Grand-Orly Seine Bièvre a missionné des éco-animateurs, qui viendront au pas de votre porte mi janvier 2025 pour répondre à toutes vos interrogations. Ils vous fourniront un kit de pré-collecte complet (un bioseau, des sacs pour les déchets alimentaires, le plan d'implantation des abris bacs, un mémo tri et une réglette du tri).

Le Grand-Orly-Seine-Bièvre a missionné des éco-animateurs qui sont allé-es à la rencontre des habitant-es depuis la mi-janvier 2025. Ils ont fourni un kit de pré-collecte complet (un bioseau, des sacs pour les déchets alimentaires, le plan d’implantation des abris-bacs, un mémo-tri, et une réglette de tri).

Deux fois par semaine, un camion collecte les déchets, un autre assure le nettoyage des bacs pour éviter la prolifération des nuisibles. **12 points-d’apports en proximité des lieux d’habitat et sans porter atteinte à l’accessibilité de l’espace public, ont été installés sur le quartier.**

Clément Pecqueux a expliqué que les erreurs de tri et l’utilisation de sacs plastiques pour le moment ne posaient pas de problème majeur. La Municipalité et le Territoire ont souhaité mettre en place temporairement un tri par des agent-es après la collecte pour s’assurer du bon tri. Les résultats sont plutôt bons d’ailleurs.

Clément Pecqueux a précisé que les abris-bacs à proximité de la cité Jean-Baptiste Renoult n’ont pas encore été installés pour le moment. « *L’enjeu est d’améliorer déjà la collecte des ordures ménagères et de lutter contre la prolifération des rats avant d’installer ces bacs.* »

La demande d’un support faisant la distinction entre les apports pour la collecte des biodéchets et pour les composteurs collectifs sera faite auprès du Territoire.



RAPPEL DES CONSIGNES DE TRI :
en vrac ou dans un sac fermé transparent (fourni), jetez :

- . Vos restes de repas
- . Épluchures
- . Fruits et légumes abimés
- . Coquilles d’œufs
- . Os et arêtes

- . Serviettes en papier et essuie-tout
- . Emballages, cartons, papiers
- . Tissus, verres, coquillages
- . Capsules de café alu

Retrouvez le plus proche de chez vous sur la carte au verso de ce document.

Pour toute question, contactez le service déchets du Grand-Orly Seine Bièvre : **0 8000 94 200**
dechets.ivry94@grandorlyseinebievre.fr



Entre le 16 janvier et le 31 janvier 2025, environ 2 tonnes d'apports alimentaires ont été collectés sur le quartier Marat-parmentier, avec une moyenne hebdomadaire de l'ordre de 800 kilogrammes. **Depuis le Comité de quartier, les résultats sont toujours en hausse !**

Tableau de collecte des déchets alimentaires (kg) par abris bacs sur le quartier Marat-Parmentier :

« L'enjeu n'est pas de mettre en opposition les composteurs dont la matière viendra nourrir la terre, et la collecte des biodéchets qui viendra produire du biogaz. »

Le Maire a proposé au-delà de la communication de Territoire d'organiser à l'initiative du comité de quartier une vidéo humoristique sur le tri des déchets et des biodéchets. La Direction de la Communication a publié une [première vidéo humoristique](#).

Le déploiement des bornes d'apports volontaires pour la collecte des déchets alimentaires se poursuivra progressivement, secteur par secteur, afin de couvrir à terme l'ensemble de la ville d'ici 2026.

Point de collecte	16/01	20/01	23/01	27/01	30/01
30 rue Jean Trémoulet	7	56	8	17	24
15 rue Robespierre	84	14	17	17	95
11 rue Robespierre	42	42	17	33	63
23 rue Marat	14	42	50	17	32
40 rue Marat	7	21	25	17	8
84 Rue Marat	42	42	17	33	48
85 rue Marat	14	42	116	83	32
Angle des rues Kleber/Bonnefoix	42	42	50	83	79
50 rue Raspail	7	21	58	42	24
34 rue Raspail	7	21	25	25	24
35 rue Raspail	7	21	25	25	32
2 rue Claude Guy	21	42	33	33	24
Total (Kg)	294	406	438	423	484



Discussion sur les projets de nature en ville :

Clément Pecqueux a ensuite pris le temps de faire un rappel sur le développement de la « **trame verte et bleu** » : un outil et une stratégie de planification afin de contribuer à la réalisation d'un maillage écologique sur l'ensemble du territoire ivryen avec des « corridors écologiques » reliant les espaces préalablement identifiés comme importants pour la préservation de la biodiversité et le développement de nouveaux espaces de nature.

Il a ensuite rappelé les [trois phases](#) de cette démarche :

- **la phase de diagnostic** qui avait notamment conduit à l'organisation de nombreuses balades participatives à l'échelle de la ville
- **La phase réglementaire** visant à articuler les enjeux de nature et de biodiversité avec l'ensemble des plans permettant de planifier l'environnement urbain (par exemple, le Plan local d'Urbanisme)
- **La phase de plans d'actions** avec des actions réglementaires (ex : sanctuarisation de zones riches en biodiversité à protéger dans le PLU), des actions d'aménagement, de gestion, de sensibilisation et de communication. Plus de 150 actions ont été identifiées pour la ville d'Ivry !

« Les Trames Vertes et Bleues ont pour ambition d'enrayer le déclin de la biodiversité au travers de la préservation et de la restauration des continuités écologiques. Il s'agit de permettre aux espèces animales et végétales de circuler, de s'alimenter, de se reproduire, de se reposer, en un mot assurer leur survie. »

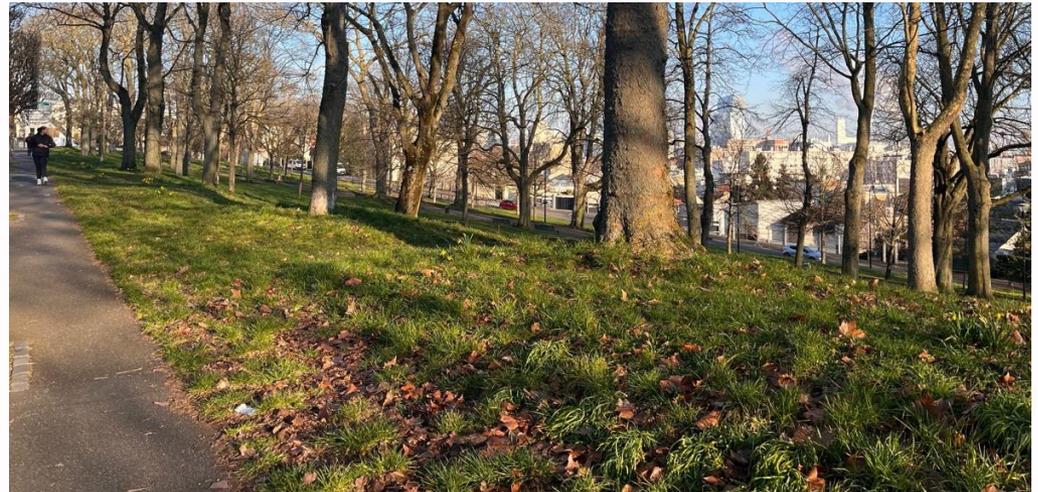
Lien vers la [page de synthèse dédiée](#)



Clément Pecqueux a pris comme exemple pour le quartier la protection de la Promenade du Fort et sa réappropriation compte-tenu des usages mais aussi de certains mésusages (présence de chiens sans laisse, déchets canins, etc.)

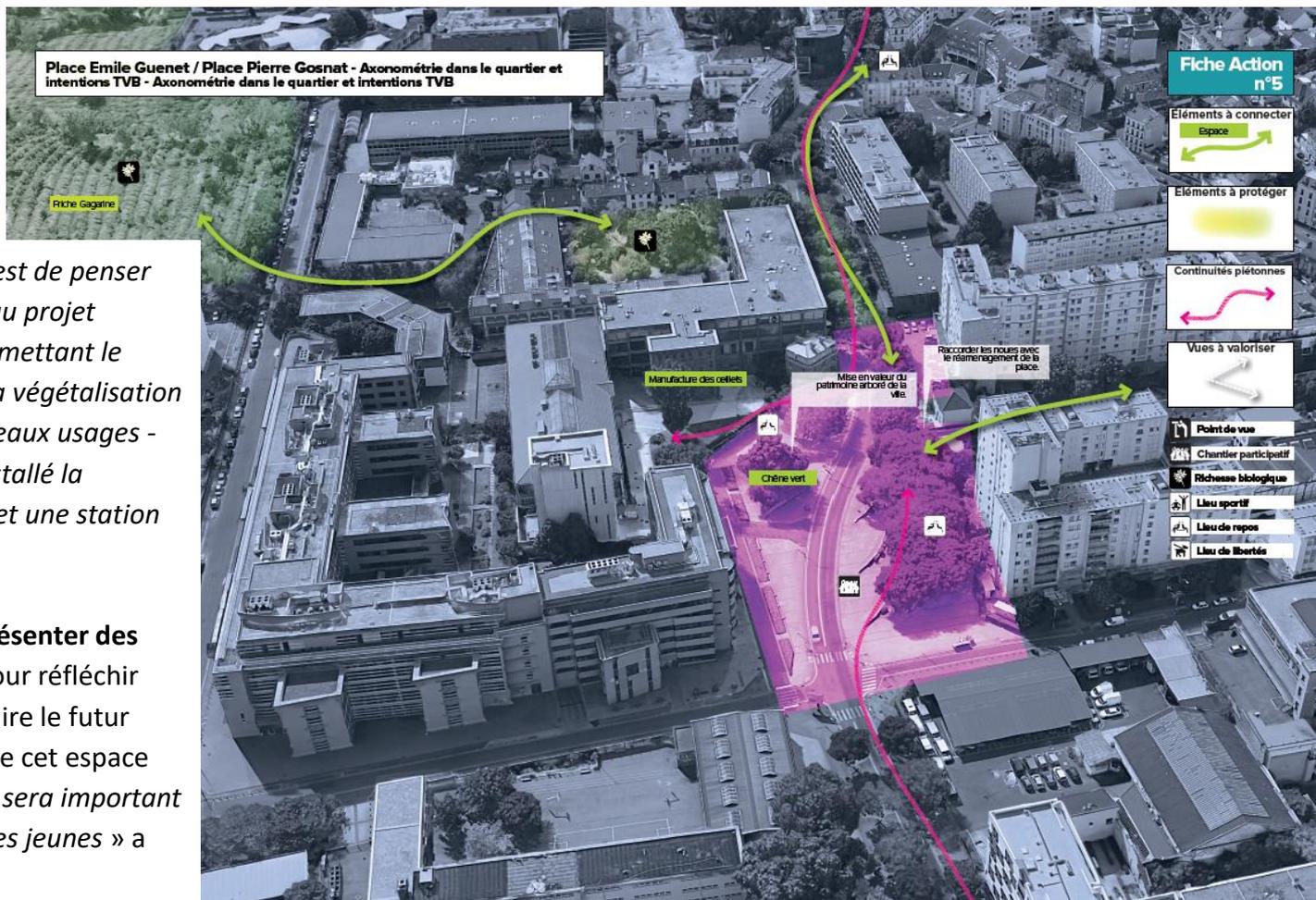
Il a par ailleurs précisé que **la main courante sur la Promenade du Fort avait été réalisée** ces derniers jours par les services municipaux. Il s'agissait d'une demande de longue date de la part d'habitant-es. Certains habitant-es se sont demandé-es pourquoi celle-ci avait été installée au milieu : « *Ça peut parfois gêner de monter à deux aux mêmes niveaux.* »

Il a été précisé que la rampe avait été installée au milieu afin de faciliter l'accessibilité pour toutes les personnes qu'elles soient gauchères ou droitrières. « *Merci beaucoup, ça c'est bien* » a réagi une habitante.



• La « fiche-action » des places Guenet/Gosnat en lien avec la Trame verte et bleue

Clément Pecqueux a ensuite présenté la fiche-action dédiée sur les Places Guenet-Gosnat. « On a un espace volumineux qui n'est plus de qualité. Il est peu végétalisé. »



« L'enjeu pour nous est de penser ensemble un nouveau projet d'aménagement permettant le développement de la végétalisation et de tester de nouveaux usages - on a par exemple installé la bibliothèque de rue et une station velib. »

Nous allons vous présenter des ateliers de travail pour réfléchir ensemble et construire le futur cahier des charges de cet espace qui fait 6000m2. « Il sera important de penser la place des jeunes » a réagi un habitant.



- **Le projet de la Cour sablée**

En articulation avec les enjeux de nature en ville, la discussion s'est poursuivie sur **le projet de la Cour Sablée de la Cité Marat-Robespierre (COOP' Habitat Ivry)**, lauréat du Budget participatif en 2019.

Il s'agit d'aménager des espaces dans la cour sablée avec notamment : l'installation de jeux pour les enfants (6-12 ans), qui viendraient compléter les jeux présents dans le square mais qui profitent aujourd'hui aux enfants plus petits (2-6 ans) ; le maintien de la zone réservée aux boulistes ; la création d'un espace canin pour que les chiens aient leur espace.

L'objectif est de permettre sa réappropriation pour tous les locataires de la cité (adultes et enfants).

« Pour des raisons organisationnelles et techniques, nous ne sommes pas parvenus à mettre en place ce projet. Par ailleurs, les enveloppes prévues lors de la mise en place du budget participatif sur les projets étaient insuffisantes. Les coûts ont été sous-estimés. On est probablement sur un budget double »

Le travail doit être renforcé avec la COOP' Habitat Ivry car ce projet se situe sur son terrain. Cela, dans un contexte très difficile pour la COOP' sur un plan organisationnel et financier.

Le Maire et Clément Pecqueux se sont engagés à ce que le projet avance concrètement d'ici mars 2026. Le projet doit être réévalué et les usages de la Cour doivent être remis en discussion. *« Un travail de re-structuration du projet avec la COOP', la porteuse du projet mais aussi le comité de quartier doit être engagé. »*

Nadine, porteuse du projet, a souligné le retard très important pris sur la mise en place du projet, et son report à plusieurs reprises. Clément Pecqueux souhaite qu'il y ait des avancées d'ici l'automne 2025 au plus tard. Après, la mise en œuvre du projet est forcément plus longue avec la consultation des entreprises et la rédaction de marchés publics si nécessaire.

Une habitante a souligné par ailleurs *« le très mauvais état »* de l'escalier extérieur central de la cité. Un problème d'éclairage a également été souligné sur cette zone. *« Les éclairages ont été endommagés par les dealers qui y traînaient auparavant. »*





L'enjeu d'une continuité écologique avec la Cour sablée et de végétalisation de la cour sablée a été souligné par les habitant·es. « *Néanmoins, tous les chiens trainent dans l'herbe ou sur la cour sablée.* »

La prochaine étape pour le projet de la Cour sablée est une réunion administrative entre la COOP' et la Ville à la fin du mois de mars.

Des projets de végétalisation et d'embellissement de la cité pourraient être réalisés à l'initiative des habitant·es.

Fabienne Oudart a aussi mentionné la possibilité de travailler avec la **SEGPA du Collège Politzer sur les sujets de nature en ville et de jardinage**. Une SEGPA est une section d'enseignement général et professionnel adapté mise en place au collège.

Fabienne Oudart a également évoqué le don d'arbre du Val-de-Marne « adopte ton arbre » qui permet aux particuliers de récupérer des arbres gratuitement issus de la Pépinière du Département.

Une question a été posée sur le déploiement de collectes de déchets verts : Clément Pecqueux a précisé que le Territoire organise des collectes sur certaines villes. « *Néanmoins, le coût du service est très élevé lorsqu'on n'a pas des volumes très élevés comme à Ivry. Il y a peu de pavillonnaires.* »

Néanmoins, **Clément Pecqueux** s'est engagé à en discuter avec le Territoire et faire le lien avec les services municipaux.

Fabienne Oudart a ensuite évoqué l'idée d'une proposition de rencontres avec l'ensemble des jardins partagés et des composteurs de quartiers à l'Espace Gérard Philipe avant l'été. Il y a des enjeux de connaissance et de mutualisation. RDV à suivre !

FIN DU COMITE DE QUARTIER

Les discussions et les projets feront l'objet d'un suivi et de futurs RDV !

