

## Ville plurielle, solidaire et dynamique

Située aux portes de la capitale sur un territoire en pleine mutation urbaine, desservie par la ligne 7 du métro et la ligne C du RER, Ivry-sur-Seine offre une diversité de services à ses 64 000 habitant·es. Incarnée par 1850 agent·es, son administration propose plus de 180 métiers, plaçant ainsi la compétence au cœur de ses actions. Un attachement particulier est accordé aux valeurs de vivre ensemble et à un service public de proximité porteur de sens, traduit par le projet 100 % service public ivryen et son indispensable triptyque administration, élu·es et habitant·es. **N'attendez plus, rejoignez-nous !**

Ivry-sur-Seine  
recherche

## Responsable du service Maintenance et prévention du patrimoine bâti Cadre d'emploi des ingénieurs

### Chef.fe d'orchestre de l'entretien, des travaux et de la sécurité des bâtiments communaux

Au sein de la Direction des bâtiments communaux, les 69 agents du service Maintenance et prévention du patrimoine bâti (SMPPB) forment 3 secteurs : Ateliers-Magasin, Prévention des établissements recevant du public (ERP) et le secteur technique exploitation et développement des bâtiments. Ils interviennent sur 92 sites différents. Le service est doté d'un budget d'investissement de 5M€.

Vous orchestrerez l'activité et les projets de chacun des secteurs, en collaboration avec les autres services de la Direction des bâtiments communaux (Etudes et travaux, Energie, Nettoyement, Bureau d'études), dans une dynamique de développement de la maîtrise d'œuvre interne. Vous serez garant.e de la mise en oeuvre du schéma directeur de maintenance des bâtiments communaux.

Vous jouerez également un rôle moteur dans l'un des projets majeurs de la collectivité, celui du regroupement des 7 centres techniques municipaux et de l'évolution des organisations de travail et des pratiques professionnelles qui l'accompagne.

### Vos missions :

#### **Piloter, encadrer et animer le service**

Vous piloterez la gestion administrative et technique du service, en veillant à l'application des différentes normes et procédures internes ; vous assurerez le management des cadres et agents sous sa responsabilité, et superviserez l'animation des secteurs. Vous évaluerez les activités du service et mènerez une réflexion sur les

évolutions nécessaires en lien avec les projets transversaux de la direction. Vous mènerez annuellement les entretiens professionnels des agents sous votre responsabilité directe, gèrerez les recrutements et veillerez à la formation de vos équipes.

### **Conduire les projets et dossiers stratégiques du service**

Vous participerez à la définition des orientations stratégiques du projet de Direction, élaborerez, mettez en œuvre et évaluez le projet de service ; vous traduisez ces orientations en projets et plans d'actions, et assurez le portage et la coordination des projets et dossiers.

### **Etre garant.e de la bonne gestion administrative et financière du service**

Vous élaborerez le budget du service et veillerez à son exécution dans le respect du cadrage budgétaire. Vous collaborerez, avec la direction, à la programmation pluri annuelle d'investissements. Vous validerez les analyses des appels d'offres et serez partie prenante de la gestion administrative et financière du service.

## **Votre profil :**

Architecte DPLG ou titulaire d'un diplôme d'ingénieur, vous possédez une grande expertise technique du bâtiment, et une bonne connaissance en économétrie ainsi que des marchés de travaux et. Vos compétences managériales sont étayées d'expériences réussies, et vous êtes à l'aise dans la conduite de projets. Vous connaissez le fonctionnement d'une collectivité territoriale et avez le sens du service public.

Vous avez des qualités relationnelles, êtes attaché.e à la concertation et la négociation. Dynamique, loyal.e, vous êtes rigoureux.se et pragmatique ; vous êtes motivé.e par le changement, et savez vous adapter aux difficultés rencontrées.

## **Environnement de travail :**

- Rémunération : rémunération indiciaire + régime indemnitaire + prime annuelle
- Temps de travail : 38 h et 18 jours de RTT ou 39h et 23 jours de RTT
- Prise en charge de 75% du Pass Navigo et du forfait mobilité durable (sous conditions)
- Bureau individuel
- Télétravail possible
- Avantages liés au Comité des activités sociales et culturelles (CASC)
- Restaurant municipal
- Proximité des transports publics (métro 7, RER C, bus)

### **A propos de la rémunération :**

La rémunération est basée sur les grilles indiciaires de la fonction publique territoriale. Une reprise d'expérience est réalisée pour les candidats contractuels. Le régime indemnitaire est établi en fonction du niveau de responsabilité du poste. Une prime annuelle de 1 460 € brut est versée en deux fois (mai et novembre).

*Ivry-sur-Seine s'engage dans la promotion de l'égalité entre les femmes et les hommes, ainsi que dans le recrutement de personnes en situation de handicap.*

## **Pour postuler**

Adressez CV et lettre de motivation avant le 9 juin 2024 à [courrier@ivry94.fr](mailto:courrier@ivry94.fr) ou à Monsieur le Maire, esplanade Georges Marrane, 94205 Ivry-sur-Seine CEDEX

POUR POSTULER  
COURRIER@IVRY94.FR

L'INTÉRÊT  
GÉNÉRAL  
J'Y  
TRAVAILLE