

## Ville plurielle, solidaire et dynamique

Située aux portes de la capitale sur un territoire en pleine mutation urbaine, desservie par la ligne 7 du métro et la ligne C du RER, Ivry-sur-Seine offre une diversité de services à ses 64 000 habitant·es. Incarnée par 1850 agent·es, son administration propose plus de 180 métiers, plaçant ainsi la compétence au cœur de ses actions. Un attachement particulier est accordé aux valeurs de vivre ensemble et à un service public de proximité porteur de sens, traduit par le projet 100 % service public ivryen et son indispensable triptyque administration, élu·es et habitant·es. **N'attendez plus, rejoignez-nous !**

Ivry-sur-Seine  
recherche

# Chargé.e d'opérations Cadre d'emploi des techniciens

## Référent.e des opérations de lutte contre l'habitat indigne

Au sein du service Habitat de la Direction du développement urbain et rattaché.e au responsable de secteur communal d'hygiène et de santé, vous intégrez une équipe de 10 agents mobilisés au service des Ivryens et de leurs conditions de vie.

Le SCHS assure le contrôle technique des règles d'hygiène à l'échelle du territoire de la ville et la protection de la santé de la population contre les risques liés aux milieux et aux modes de vies dans les champs suivants :

- \* Salubrité et sécurité des bâtiments et logements présentant un risque pour la santé ou la sécurité des occupants
- \* Sécurité sanitaire des aliments (commerces et marchés) et sécurité des établissements à risques sanitaires ou environnementaux.

Ainsi, vous êtes amené.es à intervenir sur l'ensemble des thématiques traitées par le SCHS. Vous êtes en charge de mettre en œuvre les pouvoirs de police du Maire en matière d'hygiène, de salubrité et de santé publique au sens large et assurez aux habitant.e.s de la Ville des conditions de logement sûres et saines.

Dans le cadre de vos missions, vous devenez le.la référent.e en interne et auprès des partenaires de la Ville pour la définition et le suivi des dispositifs de lutte contre l'habitat indigne. Vous participez à l'élaboration et à la mise en œuvre de la stratégie municipale d'intervention sur le parc privé...

## Vos missions :

### Mission 1. Appui à la conduite des opérations habitat privé

Vous participez à la mise en place et au suivi des opérations d'amélioration du parc privé (OPAH CD, PIG, THIRORI-RHI) ;

Vous préparez et participez aux réunions avec les représentants de l'Etat, partenaires institutionnels, opérateurs, bureau d'études pour l'examen de dossiers (financement de programmes, montage) ;

Vous assurez la représentation de la Ville auprès des partenaires (Etat, institutionnels, copropriétés, syndicats) dans le cadre d'initiatives communales ou réunions de travail ;

Vous effectuez des campagnes d'information auprès des copropriétés (ateliers, formation,...) ;

Vous participez aux réunions publiques (concertation, information...).

## Mission 2. Suivi des procédures habitat privé

Vous réceptionnez les plaintes et réalisez les enquêtes de salubrité en lien avec la gestionnaire administrative ;  
Vous assurez le suivi des réhabilitations des immeubles en lien les syndicats et opérateurs ;  
Vous mettez en œuvre et suivez les procédures administratives et juridiques ad-hoc ;  
Vous rédigez les procès-verbaux de contravention en cas d'infractions avérées ;  
Vous signalez aux autorités compétentes tout problème relevant de sa compétence : ARS, DRIHL, ...

## Mission 3. Définition de stratégie d'intervention

Vous participez à la définition de stratégie d'intervention pour le traitement de cas complexes ;  
Vous présentez les dossiers lors des commissions dédiées.

## Mission 4. Participer au reporting, à la rédaction des bilans du SCHS et contribuer aux travaux transversaux

Vous contribuez au reporting de l'activité et apportez votre concours lors de la rédaction des bilans ;  
Vous faites vivre les outils et proposez les évolutions nécessaires.

## Votre profil :

Vous avez le sens du service public, vous souhaitez mettre à disposition et/ou développer vos compétences techniques, vous disposez d'une formation dans le domaine du bâtiment, en urbanisme ou gestion de projets, vous avez développé des connaissances solides dans la mise en œuvre de dispositifs publics, dans les domaines de l'habitat et/ou de la construction et maîtrisez les outils bureautiques et disposez des qualités suivantes :

- Compétences relationnelles : sens du dialogue et du contact avec tout public et partenaires
- Rigueur dans le suivi des dossiers
- Esprit d'initiative et capacité d'autonomie
- Esprit d'analyse et de synthèse
- Esprit d'équipe

## Environnement de travail :

- Rémunération : rémunération indiciaire + régime indemnitaire + prime annuelle
- Temps de travail : 38h ou 39h
- Prise en charge de 75% du Pass Navigo et du forfait mobilité durable (sous conditions)
- Télétravail possible jusqu'à deux jours par semaine
- Avantages liés au Comité des activités sociales et culturelles (CASC)
- Restaurant municipal
- Proximité des transports publics (métro 7, RER C, bus) (corps 10)

## A propos de la rémunération :

La rémunération est basée sur les grilles indiciaires de la fonction publique territoriale. Une reprise d'expérience est réalisée pour les candidats contractuels. Le régime indemnitaire est établi en fonction du niveau de responsabilité du poste. Une prime annuelle de 1 460 € brut est versée en deux fois (mai et novembre).

*Ivry-sur-Seine s'engage dans la promotion de l'égalité entre les femmes et les hommes, ainsi que dans le recrutement de personnes en situation de handicap.*

## Pour postuler :

Adressez CV et lettre de motivation à [courrier@ivry94.fr](mailto:courrier@ivry94.fr) ou à Monsieur le Maire, esplanade Georges Marrane, 94205 Ivry-sur-Seine CEDEX

POUR POSTULER  
[COURRIER@IVRY94.FR](mailto:COURRIER@IVRY94.FR)

L'INTÉRÊT  
GÉNÉRAL  
J'Y  
TRAVAILLE